

Městský úřad Město Touškov

Stavební úřad

Dolní náměstí 1, 330 33 Město Touškov

Spis zn. STAV/2200/2012/Šk
Č.j.: STAV/8022/2012-Ma
Vyřizuje: Ing. Ivana Maštaliřová
E-mail: i.mastalirova@touskov.cz
Telefon: 377 922 484

Město Touškov, dne: 15.11.2012

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Město Touškov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 2.4.2012 podala

**Obec Čerňovice, IČ 47733365, Čerňovice 72, 330 36 Pernarec,
kterou zastupuje INGEM inženýrská a.s., IČ 63504006, Barrandova 366/26, Plzeň 2-Slovaný,
Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

ČOV a kanalizace Čerňovice

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 62/1, parc. č. 51/2, 54/1, 54/3, 89/2, 91/2, 570/4, 595/4, 595/5, 596, 1195/3, 1195/6, 1195/10, 1195/11, 1195/15, 1195/16, 1195/18, 1195/19, 1195/20, 1229/1, 1229/3, 1229/6, 1229/7, 1229/9, 1229/10, 1229/11, 1229/12, 1229/13, 1229/14, 1238/1, 1238/11, 1238/12, 1238/13, 1238/14, 1238/20, 1238/21, 1285/5, 2430/1, 2430/8, 2430/23, 2432, 2440/5, 2440/43, 2462/3, 2462/4, 2465/2, 2467/1, 2470, 2471/29, 2471/30, 2506/2, 2506/3, 2506/4, 2506/7, 2513, 2523, 2524/1, 2524/2 v katastrálním území Čerňovice.

Druh a účel umísťované stavby:

Odkanalizování obce Čerňovice - systém oddílné splaškové kanalizace gravitační zakončené čistírnou odpadních vod

- Čistírna odpadních vod (ČOV) včetně technologie a odpadní kanalizace do stabilizační nádrže
- Elektropřípojka k ČOV
- Komunikace a zpevněné plochy
- Stabilizační nádrž s výústním potrubím
- trubní studna včetně napojení na objekt ČOV
- Stoky „S“; „S 1“; „S 1-1“; „S 1-1a“; „S 1-1b“; „S 1-2“; „S1 -3“; „S 2“; „S3“; „S 4“; „S 5“; „S 6“; „S 7“ a „S 8“

Umístění stavby na pozemku:

- Čistírna odpadních vod (ČOV) včetně technologie a odpadní kanalizace do stabilizační nádrže bude umístěna na pozemcích parc.č. 1229/14
- Elektropřípojka k ČOV bude umístěna na pozemcích parc.č. 1229/14, 1229/12, 1229/1, 1195/18, 1195/19, 1195/3, 1195/16, 1195/6, 1195/15, 1198/11, 1195/6 a 596

- Komunikace a zpevněné plochy budou umístěny na pozemcích parc.č. 1229/14, 1229/12, 1229/1, 1195/18, 1195/19, 1195/3, 1195/16, 1195/6, 1195/15, 1198/11, 1195/6, 1195/10, 1195/20, a 596
- Stabilizační nádrž s výústním potrubím bude umístěna na pozemku parc. č. 1229/14, 1229/3 a 1238/20
- Trubní studna včetně napojení na objekt ČOV bude umístěna na pozemku parc.č.1229/12
- Stoky „S“; „S 1“; „S 1-1“; „S 1-1a“; „S 1-1b“; „S 1- 2“; „S1 -3“; „S 2“; „S3“; „S 4“; „S 5“; „S 6“; „S 7“ a „S 8“ budou umístěny na pozemcích parc.č. st. p. 62/1, parc. č. 51/2, 54/1, 54/3, 89/2, 91/2, 570/4, 595/4, 595/5, 596, 1285/5, 2430/1, 2430/8, 2430/23, 2432, 2440/5, 2440/43, 2462/3, 2462/4, 2465/2, 2467/1, 2470, 2471/29, 2471/30, 2506/2, 2506/3, 2506/4, 2506/7, 2513, 2523, 2524/1, 2524/2, 1229/12, 1229/13, 1229/14

Určení prostorového řešení stavby:

- Čistírna odpadních vod (ČOV) včetně technologie – zděný dvoupodlažní objekt, částečně zapuštěný do terénu, střecha pultová, celková zastavěná plocha – 52,3 m²
odpadní kanalizace z ČOV do stabilizační nádrže - potrubí DN 250, celková délka 14,55 m
- Elektropřípojka k ČOV - podzemní kabelové vedení
- Komunikace a zpevněné plochy – jednopruhová jednosměrná komunikace s krajnicemi a výhybnami, povrch štěrk, v místě napojení na stávající krajskou silnici asfalt
- Stabilizační nádrž s výústním potrubím – izolovaná, na dně zcezozací průtočná balvanitá hrázka opevnění svahů z kamenné rovnaniny, svahu ohumusovány, stálý objem 578,10 m³, plocha 385,40 m², průměrná hloubka 1,5m (max objem 617,8 m³, max plocha 408 m² při hloubce 1,6m), výpustní objekt;
výústní potrubí DN 300, celková délka 19,75 m
- trubní studna - hloubka 6, m ; výstroj – betonové skruže 1000/800, zhlaví studny - včetně napojení na objekt ČOV – podzemní přípojka
- Stoky – potrubí DN250 v celkové délce 2 104,12 m; délky jednotlivých stok „S“ – 719,92 m; „S 1“ - 316,05 m; „S 1-1“ - 129,22 m; „S 1-1a“ – 22,92 m; „S 1-1b“ – 147,55 m; „S 1- 2“ – 27,00 m; „S1 -3“ – 174,59 m; „S 2“ - 263,04 m; „S3“ - 116,04 m; „S 4“ - 31,18 m; „S 5“ – 97,65 m; „S 6“ – 23,55 m; „S 7“ - 16,47 m a „S 8“ – 18,94 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Ochranné pásmo ČOV a stabilizační nádrže budou umístěny na pozemku parc.č. 1229/1, 1229/6, 1229/7, 1229/9, 1229/10, 1229/11, 1229/12, 1229/13, 1238/1, 1238/11, 1238/12, 1238/13, 1238/14, 1238/21

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací, která obsahuje mimo jiné i výkres situace stavby 1. a 2. část v měřítku 1:1000 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb který zpracoval ing. Alfréd Samek (ČKAIT 020072).Případné změny nesmějí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude vytýčena osobou odborně způsobilou.
3. Před zahájením zemních prací je nutno řádně vytýčit veškeré sítě a podzemní zařízení . Dojde-li ke střetu s podzemními sítěmi , nutno řešit jejich ochranu , křížení provést dle příslušných technických norem. Budou dodrženy podmínky ve vyjádření správců sítí:
 - Telefónica O2 CR ,a.s. – vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací č.j.74962/12 ze dne 2.5.2012 – dojde ke střetu –Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba je povinen bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že jeho záměr, pro kterou podal shora označenou žádost je v kolizi se SEK (sítí elektronických komunikací), nebo zasahuje do ochranného pásma SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK a nebo zasahuje do ochranného pásma SEK, vyzvat společnost Telefónica ke stanovení konkrétních podmínek ochrany SEK, případně přeložení SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Telefónica pověřeného ochrannou sítí.
 - Vodárna Plzeň, .a.s. - vyjádření č.j.1664/2009 ze dne 10.4.2009 – nevlastní a neprovozuje ve vyznačeném prostoru žádná vodohospodářská zařízení
 - ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 1.7.2010- v zájmovém území se nachází venkovní a podzemní vedení NN distribuční soustavy v v majetku ČEZ Distribuce, a.s. . Toto zařízení je nutné respektovat a zemní práce v ochranném pásmu podzemních kabelů provádět ručním způsobem dle zákona č.458/2000 Sb. § 46 v platném znění . Nejdéle 14 dní před zahájením prací je nutné ověřit polohu výše uvedeného zařízení na oddělení dokumentace, ČEZ Distribuce, a.s., v kanceláři Ecentra č. 121, Guldenerova 17, Plzeň.

Po odkrytí kabelového lože energetického zařízení je nutno před záhozem provést prokazatelnou kontrolu trasy (uložení) pracovníkem PPS StředII, tel. 378003651.

Jestliže nebude možné dodržet nejmenší dovolené krytí a vzdálenost podzemních sítí je nutno provést přeložku zařízení distribuční soustavy v majetku ČEZ Distribuce a.s. (zák.č. 458/2000 SB., § 47). Při změně charakteru povrchů, zejména snižování výšky, budování přístupových komunikací nebo parkovacích míst musí být zařízení chráněno proti mechanickým vlivům a to chráničkami a hlubším uložení zařízení. K realizaci přeložek nutno kontaktovat ČEZ Distribuce, a.s. oddělení Poskytování sítí Plzeň, Guldenerova 19.

– RWE Distribuční služby, s.r.o. – vyjádření zn.5000550192 ze dne 16.11.2012

V zájmovém území dojde k dotyku s těmito plynovými zařízeními – STL plynovody a přípojky, ostatní plynárenská zařízení (chráničky, čičačky). Souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí. Další stupeň PD požadujeme předložit. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude zpracována podle těchto podmínek:

- dokumentace bude předložena ke schválení v M 1:500 nebo 1:1000 a bude obsahovat zakres plynárenských zařízení.
- Obrisy kanalizačních šachet budou umístěny min 500 mm od obrysu plynárenského zařízení
- Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení.
- Dojde – li ke křížení stokového potrubí s plynovodem v menší vzdálenosti než 500 mm, minimálně však 150 mm, opatří se plynovod trojnásobnou izolací a plynovod z PE se opatří chráničkou přesahující stokové potrubí 1 metr na každou stranu.

Pro realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení.

– ČEZ ICT Services, a.s. , zn.P4A 11000364653 ze dne 11.11.2011 – v zájmovém prostoru se nenachází komunikační vedení v majetku ČEZ ICT Services, a.s.

4. Projektová dokumentace bude vypracována oprávněnou osobou nebo firmou a musí obsahovat náležitosti dle vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
 5. Součástí dokumentace pro povolení stavby bude nakládání z odpady dle zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a rozdělení odpadů dle vyhl.č.381/2001 Sb., Katalog odpadů.
 6. Pro zpracování dokumentace a pro přípravu stavby budou dodrženy podmínky uvedené vyjádření Pozemkového fondu ČR, Plzeň – ze dne 21.6.2012, č.j. PCFR 298791/2012 a ze dne 1.1.2012, č.j.PCFR 596838/2011/104/Ku
- na pozemky č. 62/2,2513 (KN) v k.ú. Čerňovice požadujeme uzavřít nájemní smlouvu pro nezemědělské účely
 - vlastní vstup na pozemek č. 54/1 v k.ú.Čerňovice projednat s uživatelem pozemku - ing. Arch. Hynek Gloser, Čermákova 1695/5, Plzeň
 - kopii písemné dohody zaslat na PF ČR Plzeň
 - ukončení prací oznámit na pracovišti PF ČR Plzeň
 - na pozemcích ve vlastnictví státu a správě PF ČR nebude stát žádná povrchová stavba
7. Pro zpracování dokumentace a pro přípravu stavby budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření SÚS Plzeňského kraje – vyjádření ze dne 27.4.2009, č.j.TSÚ 105/09LV a ze dne 7.3.2007, TSÚ 79/07/LV:
- Požadujeme předložit k písemnému vyjádření zpracovanou projektovou dokumentaci ke stavebnímu řízení.
 - Požadujeme minimalizovat podélné vstupy a uložení kanalizace do komunikací III /193 21 a III/205 1 pouze na úseky, kde nebude nalezeno jiné technické řešení.
 - V rámci dalšího stupně projektové dokumentace doporučujeme provést místní šetření za přítomnosti zástupce správce komunikace, při kterém bude rozsah zásahů do silnic III. třídy upřesněn. V projektové dokumentaci dále požadujeme zakotovat místa umístění kanalizace v komunikacích.
 - Revizní šachty kanalizace budou v těžkém provedení a umístěny pokud možno mimo poježděnou stopu vozovky. Bude zachováno stávající odvodnění komunikací III/193 21 a III/205 1.
8. Pro stavbu bylo vydáno MěÚ Nýřany ,prac. Plzeň, odborem životního prostředí dne 17.5.2012, č.j.OŽP-Han/1599/2012 závazné stanovisko – souhlas s odnětím 0,5803 ha ze ZPF pro umístění stavby ČOV a příjezdové komunikace kde stanoví žadateli následující povinnosti:
- Na základě projektové dokumentace bude provedeno vytýčení hranice odnětí půdy a zajištěno její nepřekročení.
 - Odděleně bude skryta svrchní kulturní vrstva půdy, případně i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy na ploše odnímané zemědělské půdy, na které budou prováděny případné terénní úpravy vyžadující skrytí. Skrytá ornice bude uchována mna pozemcích zásahem dotčených.
 - Skrývka bude v rozsahu 1160 m využita při závěrečných terénních úpravách pozemku stavbou dotčeného.
 - O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením, či jiným využitím, uložení a ošetřování skrývaných kulturních vrstev půdy, vést protokol (pracovní denník) s uvedením všech skutečností pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání skrytých zemin.

- Pokud by výstavbou došlo k zneprístupnění některých zemědělských pozemků, je nutné zřídit na ně na vlastní náklady náhradní vjezdy podle dispozic vlastníků (nájemců) pozemků.
 - Umístění stavby musí být provedeno tak, aby co nejméně narušovalo organizaci zemědělského půdního fondu, hydrologické a odtokové poměry v území a nedocházelo k poškozování zemědělského půdního fondu.
 - Učinit opatření k zabránění úniku látek (zejména pevných a kapalných), poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
9. Pro přípravu projektové dokumentace pro stavební povolení budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádřeních, stanoviscích a závazných stanoviscích dotčených orgánů:
- Projektová dokumentace zpracovaná pro stavební řízení bude doplněna o samostatný objekt – Dendrologický průzkum trasy kanalizace a lokality pro umístění ČOV s návrhem na kácení dřevin, které tvoří překážku pro realizaci stavby a s návrhem ochrany dřevin stávajících. Současně bude součástí PD samostatný objekt návrhu vegetačních úprav areálu ČOV a nové dočišťovací vodní nádrže vypracovaného ve formě osazovacího plánu.
 - Stavba se s největší pravděpodobností nalézá na území s archeologickými nálezy a při zemních pracích by mohlo dojít k jejich narušení. Stavebník je již od doby přípravy stavby povinen dle zákona č. 20/87 Sb., o státní památkové péči § 22 odst. 2 tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Archeologický ústav AV ČR je prostřednictvím oprávněné organizace podle § 22 odst. 1 výše uvedeného zákona povinen uzavřít s vlastníkem nemovitosti, na které se mají archeologické výzkumy provádět, dohodu o podmínkách archeologického výzkumu. Úhrada nákladů se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zák.č.20/87 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších dodatků a novel, po předchozí dohodě s oprávněnou organizací. Nedojde-li k dohodě, rozhodne Krajský úřad o povinnostech vlastníka strpět provedení archeologického výzkumu a o podmínkách, za nichž má být archeologický výzkum proveden. V případě archeologického nálezu je podle § 23 zák.č. 20/87 Sb., nálezce povinen učinit taková oznámení Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu do druhého dne. Pro zdárný a rychlý průběh akce doporučujeme stavebníkovi kontaktovat s dostatečným předstihem před zahájením stavby organizaci, oprávněnou v dotčeném území provádět archeologický výzkum tzn.obrátit se na některou z institucí uvedených v příloženém seznamu.
 - V dalším stupni PD pro napojení (převedení) inženýrských sítí budou přednostně navrženy protlaky pod tělesem silnice, popřípadě souběh mimo vozovku silnice. Zásahy a vstupy do krajské silnice budou minimalizovány se zachováním nebo vhodnou úpravou odvodnění, se zalitím pracovních spár, doplněním konstrukce, případně obnovou dopravního značení apod. Řešení musí obsahovat i návrh dopravních opatření pro realizaci stavby i trvalé značení, tj. přechodnou i místní úpravu provozu na dotčených PK, zpracovaných v souladu se zvláštními i technickými předpisy, zejm. TP 65 II a vyhl. č. 30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na PK a úprava a řízení provozu na PK v platném znění a projednaný s uvedeným orgánem policie ČR.
 - Podmínky požární bezpečnosti stavby, zapracované v předložené projektové dokumentaci, akceptovat v dalším stupni projektové dokumentace.
 - Další stupeň projektové dokumentace včetně požárně bezpečnostního řešení stavby předložit opět k vyjádření (HZS Plzeňského kraje).
 - Na ČOV budou vypouštěny pouze surové splaškové vody. Stávající septiky, žumpy a ČOV budou vyřazeny z provozu, vydesinfikovány a zasypány vhodným materiálem. Na ČOV nesmí být vypouštěny dešťové ani jiné balastní vody. Bude aktualizován kanalizační řád obce.
 - Účinnost ČOV bude vyhodnocena zkušebním provozem v trvání 1 roku. Bude stanoveno odběrné místo za ČOV.
 - V dalším stupni PD budou doplněny údaje o nově budované studni a bude požádáno o nakládání s vodami podle §8 odstavec b) vodního zákona 254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
10. Zřízení staveniště – staveniště bude umístěno na pozemku jehož se týká výstavba .
11. Po zpracování projektové dokumentace, před zahájením prací požádá investor o vydání příslušných povolení na jednotlivé stavby u příslušných úřadů. (tzn. ČOV, stabilizační nádrž, trubní studna, jednotlivé stoky - MěÚ Nýřany, prac. Plzeň, odbor životního prostředí; připojení komunikace na krajskou silnici a komunikaci MěÚ Nýřany, prac. Plzeň, odbor dopravy a elektro přípojka MěÚ Město Touškov, stavební úřad)
12. Při provádění prací ze sousedního pozemku je třeba počítat si tak, aby jeho vlastníkům nebyla způsobena škoda, zejména na porostech. Použitá část pozemku bude ihned po ukončení prací uvedena do původního stavu.

13. Tímto rozhodnutím se potvrzují účastníkům řízení a poškozeným získaná práva uplatnit náhradu škod způsobenou povolovanou stavbou.
14. Podle § 94 stavebního zákona lze na žádost oprávněného změnit územní rozhodnutí, jestliže se změnila územně plánovací dokumentace nebo jiné podklady pro územní rozhodnutí nebo podmínky v území. Územní rozhodnutí lze z moci úřední změnit nebo zrušit v řízení o umístění veřejně prospěšné stavby nebo veřejně prospěšného opatření.
15. Územní rozhodnutí dle § 93 stavebního zákona platí dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

III. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Čerňovice, Čerňovice 72, 330 36 Pernarec
Monika Gloserová, nar. 4.5.1965, Čermákova 1695/5, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
Pozemkový fond České republiky, pracoviště Plzeň, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
Karel Batěk, nar. 3.8.1955, Tylova 1993, 358 01 Kraslice
Martin Král, nar. 20.3.1970, Čerňovice 78, 330 36 Pernarec
Ing. Jiří Vaněk, nar. 23.3.1968, Jeřabinová 290, Nové Město, 337 01 Rokycany 1
Marcela Klingerová, nar. 24.2.1950, Čerňovice 64, 330 36 Pernarec
Anna Košanová, nar. 14.5.1928, Čerňovice 15, 330 36 Pernarec
Ing. Lenka Čechová, nar. 17.6.1977, Čerňovice 100, 330 36 Pernarec
Denise Mottlová, nar. 11.4.1931, Liliová 2185/10, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26
Monika Mornštajnová, nar. 29.3.1966, Komenského 598, 330 12 Horní Bříza
Jaroslav Hrubý, nar. 24.10.1954, Dlouhá 889, 330 23 Nýřany
Věra Hrubá, nar. 18.10.1955, Dlouhá 889, 330 23 Nýřany
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 306 13 Plzeň
Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
František Bílek, nar. 9.3.1943, Čerňovice 75, 330 36 Pernarec
Olga Bílková, nar. 6.3.1945, Čerňovice 75, 330 36 Pernarec
Petr Bečaver, nar. 24.10.1970, Třebouň 50, 364 01 Toužim
Lenka Bečaverová, nar. 22.10.1967, Třebouň 50, 364 01 Toužim
Jan Gruber, nar. 11.6.1983, Mydlovary 1, Křelovice, 349 52 Konstantinovy Lázně

Odůvodnění:

Dne 2.4.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 5.4.2012 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 16.7.2012.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 6.11.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, územním plánem obce Čerňovice. Stavba je umístěna v území označeném v územním plánu jako N6 – plochy technické infrastruktury - ČOV. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

Dotčené orgány :

- souhrnné stanovisko MěÚ Nýřany, prac. Plzeň, odboru životního prostředí ze dne 21.12.2012, č.j.OŽP-HAN/33863/2011
- stanovisko MěÚ Nýřany, prac. Plzeň, odboru územního plánování, památková ochrana ze dne 18.1.2012, č.j.OÚP.Kru/1502/2012 – 168
- Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka – stanovisko správce povodí ze dne 5.1.2012, č.j.673/2012/343/Šn
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje ze dne 7.3.2007, č.j.KHS/HOK/3653-21/07
- Obvodní báňský úřad v Plzni – stanovisko ze dne 9.6.2010, č.j.SBS17684/2010
- stanovisko MěÚ Nýřany, prac. Plzeň, odboru dopravy ze dne 24.4.2009, č.j.OD –Fro/9582/2009
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje – závazné stanovisko ze dne 7.3.2007, č.j.HSPM-757-2/OP/SPD-2007
- Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí – sdělení ze dne 6.4.2012, č.j. ZN/805/ŽP 12

Ostatní:

- Monika Gloserová, Plzeň; Hynek Gloser, Plzeň; Karel Batěk, Kraslice; František a Olga Bílkovi, Čerňovice; Petr Bečaver, Toužim; Lenka Bečaverová, Toužim; Martina Fantová, Černošce; ing. Lenka Čechová, Pernarec; Martin Král, Čerňovice; Jiří Vaněk, Rokycany; Marcela Klingerová, Čerňovice; Anna Košanová, Čerňovice; Denise Mottlová, Plzeň; Monika Mornštajnová, Horní Bříza; Jaroslav Hrubý, Nýřany; Věra Hrubá, Nýřany; Jan Gruber, Křelovice;
- Pozemkový fond ČR, Plzeň – vyjádření ze dne 21.6.2012, č.j. PCFR 298791/2012 a ze dne 1.1.2012, č.j.PCFR 596838/2011/104/Ku
- Policie ČR, krajské ředitelství Plzeňského kraje, DI souhlas ze dne 16.8.2012, č.j.KRPP-32796-2/ČJ-2010-030706-47
- Geofond Praha – vyjádření ze dne 17.4.2009, č.j. 333/IV-440/2009
- Národní památkový ústav Plzeň ze dne 29.4.2009, č.j.NPÚ-341/1966/2009
- Zemědělská vodohospodářská správa vyjádření ze dne 15.4.2009 č.j. OPV/TC/387/09 a 28.2.2007, č.j.OPV/TC199/07
- SÚS Plzeňského kraje – vyjádření ze dne 27.4.2009, č.Jts 105/09LV a ze dne 7.3.2007, TSÚ 79/07/LV

Správci sítí:

- ČEZ Distribuce, a.s. vyjádření ze dne 1.7.2010 (existence sítí)
- ČEZ Distribuce, a.s. smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného el. zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) č.12SOBS014120812739
- RWE Distribuční služby, s.r.o. – vyjádření zn.5000550192 ze dne 16.11.2012
- ČEZ ICT Services, a.s. , vyjádření zn.P4A 11000364653 ze dne 11.11.2011
- Vodárna Plzeň a.s. – vyjádření ze dne 10.4.2009, č.j.1664/2009
- Telefónica O2 CR ,a.s. – vyjádření č.j.74962/12 ze dne 2.5.2012

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a pokud nebyly součástí dokumentace zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

RWE Distribuční služby,s.r.o., ČEZ Distribuce , a.s., Telefónica Czech Republic, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky veřejnosti nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Byly zapracovány do výrokové části rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje, Plzeň podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

otisk úředního razítka

Ing. Ivana Maštalářová
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Písemnost byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení a zveřejnění na elektronické ústřední desce .

Otisk razítka podpis

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen 9.7.2012.

Obdrží:doručení do vlastních rukou:

účastníci řízení:

Obec Čerňovice, IDDS: es2b8jt v zastoupení: INGEM inženýrská a.s., IDDS: stbeizp

dotčené orgány státní správy:

Městský úřad Nýřany, odbor dopravy, IDDS: 8hrbtcq

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, IDDS: 8hrbtcq

Městský úřad Nýřany,pracoviště Plzeň, odbor územního plánování, IDDS: 8hrbtcq

Povodí Vltavy s.p. závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, IDDS: samai8a

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

dále obdrží – úřad pro vyvěšení veřejné vyhlášky:

Obecní úřad Čerňovice, IDDS: es2b8jt

Městský úřad Město Touškov, IDDS: 7qcbhpc

Obdrží:doručení veřejnou vyhláškou:účastníci řízení:

RWE Distribuční služby,s.r.o., IDDS: jnnyjs6
ČEZ Distribuce , a.s., IDDS: v95uqfy
Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
Monika Gloserová, Čermákova č.p. 1695/5, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
Pozemkový fond České republiky, pracoviště Plzeň, IDDS: mrbaiz9
Karel Batěk, Tylova č.p. 1993, 358 01 Kraslice
Martin Král, Čerňovice č.p. 78, 330 36 Pernarec
Ing. Jiří Vaněk, Jeřabinová č.p. 290, Nové Město, 337 01 Rokycany 1
Marcela Klingerová, Čerňovice č.p. 64, 330 36 Pernarec
Anna Košanová, Čerňovice č.p. 15, 330 36 Pernarec
Ing. Lenka Čechová, Čerňovice č.p. 100, 330 36 Pernarec
Denise Mottlová, Liliová č.p. 2185/10, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26
Monika Mornštajnová, Komenského č.p. 598, 330 12 Horní Bříza
Jaroslav Hrubý, Dlouhá č.p. 889, 330 23 Nýřany
Věra Hrubá, Dlouhá č.p. 889, 330 23 Nýřany
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485
Plzeňský kraj, IDDS: zzjbr3p
František Bílek, Čerňovice č.p. 75, 330 36 Pernarec
Olga Bílková, Čerňovice č.p. 75, 330 36 Pernarec
Petr Bečaver, Třebouň č.p. 50, 364 01 Toužim
Lenka Bečaverová, Třebouň č.p. 50, 364 01 Toužim
Jan Gruber, Mydlovary č.p. 1, Křelovice, 349 52 Konstantinovy Lázně

dále obdrží: na vědomí:

Krajské ředitelství policie Západočeského kraje, územní odbor vnější služby Plzeň - sever, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69

Přílohy:

Ověřená dokumentace bude navrhovateli předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.