

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřičkému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen UZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se UZSVM ukládá věst o nemovitostech s nejednoznačným vlastním evidencí, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá UZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistili-li UZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se UZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, UZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastník zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odložené nebo územní pracoviště UZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště UZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitosti dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat

Seznam nemovitosti zveřejněný na webu UZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které UZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitosti, v platném znění.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitosti:

K.Ú.	katastrální území
OPSUB	opravněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
rod	rodné číslo
IC	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čílatech
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovatelech
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnický

Název okresu	Název obce	Název kú	OPSUB - typ	OPSUB - název	OPSUB - adresa	Podíl čítateľ	Podíl jmenovateľ	Právní vztah - název	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela (formátová no)	Číslo LV (parcela)	stavba - název části obce	Stavba - způsobu využití	Stavba (formátováno)	Číslo LV (budova)
Píseň-sever	Čerňovice	Čerňovice	OFO	Navrátil Lubomír		1	2	Vlastnické právo	55	lesní pozemek	lesní pozemek, na kterém je budova	Čerňovice 620581, č. 1376/37	10001	Čerňovice	stavba pro rodinnou rekreaci	č. e. 210, část obce Čerňovice, na parcele 1376/37	276
Píseň-sever	Čerňovice	Čerňovice	OFO	Müller Miroslav	Baarova 2460/12, jižní Předměstí, 30100 Píseň	1	1	Vlastnické právo	32	lesní pozemek	lesní pozemek, na kterém je budova	Čerňovice 620581, č. 854/16	4	Čerňovice	stavba pro rodinnou rekreaci	č. e. 337, část obce Čerňovice, na parcele 854/16, 854/21	386
Píseň-sever	Čerňovice	Čerňovice							12	lesní pozemek	lesní pozemek, na kterém je budova	Čerňovice 620581, č. 1131/28	10001	Čerňovice	stavba pro rodinnou rekreaci	č. e. 294, část obce Čerňovice, na parcele 1131/28, 2484/5	
Píseň-sever	Čerňovice	Čerňovice							60	lesní pozemek	lesní pozemek, na kterém je budova	Čerňovice 620581, č. 972/14	10001	Čerňovice	stavba pro rodinnou rekreaci	č. e. 122, část obce Čerňovice, na parcele 972/14	

vytisknuto: 28.2.2018

OBEC ČERŇOVICE
330 36 P. PERNAREC
okr. Píseň - sever